

HARMONOGRAM SZKOLENIA W ROKU SZKOLENIOWYM 2016 DLA APLIKANTÓW Z NABORU 2015

**I. TERMINY ZAJĘĆ SEMINARYJNYCH ORAZ LICZBA
JEDNOSTEK SZKOLENIOWYCH W POSZCZEGÓLNYCH
TERMINACH*:**

PROGRAM SZKOLENIA
APLIKANTÓW NOTARIALNYCH
I ROKU
RADY IZBY NOTARIALNEJ W WARSZAWIE
(NABÓR 2015)

15-16 STYCZNIA 2016 (Uczelnia/ azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Godz. 14³⁰-14⁴⁵ Otwarcie roku szkoleniowego.
Godz. 14⁴⁵-16¹⁵ Historia notariatu, Leszek Zabielski notariusz w Warszawie, 2 godziny.
Godz. 16¹⁵-17⁰⁰ Omówienie spraw organizacyjnych związanych z aplikacją oraz wrzucenie dokumentów aplikantom, kierownik szkolenia Tamara urakowska notariusz w Warszawie.

Sobota 16.01.2016 roku

Godz. 9³⁰-13⁰⁰ Sztuka komunikacji, Maciej Orłowski, 4 godziny.
Godz. 13³⁰-16⁰⁰ Przesłanki wykonywania zawodu notariusza niezbędne dla zachowania powagi i godności zawodu, kodeks etyki zawodowej notariusza, Czesław Kocun notariusz w Warszawie, 3 godziny.

22-23 STYCZNIA 2016 (Uczelnia/ azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Pi tek 22.01.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-17³⁰ Prawo o notariacie, Zenon Jabłowski notariusz w Radomiu, 3 godziny.

Godz. 17³⁰-20⁰⁰ Prawo konstytucyjne, radca prawny Bartłomiej Opaliński, 3 godziny.

Sobota 23.01.2016 roku

Godz. 9³⁰-14⁴⁵ Księgi wieczyste, Sędzia Sędzi Rejonowego Edyta Sornat-Unisk, 6 godziny.

Godz. 15⁰⁰-17³⁰ Prawo konstytucyjne, radca prawny Bartłomiej Opaliński, 3 godziny.

5-6 LUTEGO 2016 (Uczelnia/ azarskiego, ul. wieradowska 43)

Pi tek 05.02.2016 roku (sala 36)

Godz. 15⁰⁰-17³⁰ Prawo o notariacie, Zenon Jabłowski notariusz w Radomiu, 3 godziny.

Sobota 06.02.2016 roku (sala 561)

Godz. 9³⁰-14⁴⁵ Post powanie cywilne, Magdalena Archutowska notariusz w Warszawie, 6 godzin.

12-13 LUTEGO 2016 (Uczelnia/ azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Pi tek 12.02.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-17³⁰ Prawo o notariacie, Zenon Jabłowski notariusz w Radomiu, 3 godziny.

Godz. 17³⁰-20⁰⁰ Prawo konstytucyjne, Radca Prawny Bartłomiej Opaliński, 3 godziny.

Sobota 13.02.2016 roku

Godz. 9³⁰-14⁴⁵ Część ogólna kodeksu cywilnego, Wojciech Fortuński notariusz w Piasecznie, 6 godzin.

Godz. 15⁰⁰-17³⁰ Prawo konstytucyjne, Radca Prawny Bartłomiej Opaliński, 3 godziny.

19-20 LUTEGO 2016 (Uczelnia/ azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Pi tek 19.02.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-20⁰⁰ Post powanie cywilne, Magdalena Archutowska notariusz w Warszawie, 6 godzin.

Sobota 20.02.2016 roku

Godz. 9³⁰-14⁴⁵ Część ogólna kodeksu cywilnego, Wojciech Fortuński notariusz w Piasecznie, 6 godzin.

4-5 MARCA 2016 (Uczelnia/ azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Pi tek 04.03.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-17³⁰ Prawo o notariacie, Zenon Jabłowski notariusz w Radomiu, 3 godziny.

Sobota 05.03.2016 roku

Godz. 9³⁰-14⁴⁵ Człogólna kodeksu cywilnego, Wojciech Fortuński notariusz w Piasecznie, 6 godzin.

18-19 MARCA 2016 (Uczelnia/ azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Pi tek 18.03.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-17³⁰ Prawo o notariacie, Zenon Jabłowski notariusz w Radomiu, 3 godziny.

Godz. 17³⁰-20⁰⁰ Post powanie administracyjne, Przemysław Szustakiewicz, s.dzia WSA w Warszawie, 3 godziny.

Sobota 19.03.2016 roku

Godz. 9³⁰-14⁴⁵ Człogólna kodeksu cywilnego, Wojciech Fortuński notariusz w Piasecznie, 6 godzin.

1-2 KWIETNIA 2016 (Uczelnia/ azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Pi tek 01.04.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-20⁰⁰ Europejskie prawo konkurencji, współpraca s.dowa w postepowaniu cywilnym, Marek Kolasiński, 6 godzin.

Sobota 02.04.2016 roku

Godz. 9³⁰-14⁴⁵ Człogólna kodeksu cywilnego, Wojciech Fortuński notariusz w Piasecznie, 6 godzin.

8-9 KWIETNIA 2016 (Uczelnia/ azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Pi tek 08.04.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-20⁰⁰ Notariat w pa stwach Unii Europejskiej, dr hab. Marek Kolasiński notariusz w Toruniu, 6 godzin.

Sobota 09.04.2016 roku

Godz. 9³⁰-14⁴⁵ Cz ogólna kodeksu cywilnego, Wojciech Fortuński notariusz w Piasecznie, 6 godzin.

22-23 KWIETNIA 2016 (Uczelnia/ azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Pi tek 22.04.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-20⁰⁰ Odpowiedzialno notariusza, dr hab. Marek Kolasiński notariusz w Toruniu, 6 godzin.

Sobota 23.04.2016 roku

Godz. 9³⁰-12⁰⁰ Biurowo kancelarii notarialnej, Barbara Błaka, emerytowany notariusz, 3 godziny.

Godz. 12¹⁵-17³⁰ Księgi wieczyste, Sąd Rejonowy Edyta Sornat-Unisk, 6 godzin.

6-7 MAJA 2016 r. (Uczelnia/ azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Pi tek 06.05.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-20⁰⁰ Prawo handlowe ó wst p i poj cia podstawowe, Julia Fersten, notariusz w Warszawie ó 6 godzin.

Sobota 07.05.2016 roku

Godz. 9³⁰-12⁰⁰ Prawo rodzinne ó poj cia podstawowe i wst p, Hanna Zbrzeńska-Czarna, 3 godziny.

Godz. 12¹⁵-17³⁰ Księgi wieczyste, Sąd Rejonowy Edyta Sornat-Unisk, 6 godzin.

13-14 MAJA 2016 r. (Uczelnia/ azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Pi tek 13.05.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-20⁰⁰ Prawo administracyjne ó poj cia podstawowe, Przemysław Szustakiewicz, sędzia WSA w Warszawie, 6 godzin.

Sobota 14.05.2016 roku

Godz. 9³⁰-12⁰⁰ Odpowiedzialno notariusza, dr hab. Marek Kolasiński notariusz w Toruniu, 3 godziny.

Godz. 12¹⁵-17³⁰ Księgi wieczyste, Sąd Rejonowy Edyta Sornat-Unisk, 6 godzin.

27-28 MAJA 2016 r. (Uczelnia/ azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Pi tek 27.05.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-20⁰⁰ Notariat w państwach Unii Europejskiej, dr hab. Marek Kolasiński notariusz w Toruniu, 6 godzin.

Sobota 28.05.2016 roku

Godz. 9³⁰-14⁴⁵ Czynności notarialne, budowa aktu notarialnego, Ewa Serafin, notariusz w Warszawie, 6 godzin.

3-4 CZERWCA 2016 r. (Uczelnia/ azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Piątek 03.06.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-20⁰⁰ Reprezentacja i zgody spółki komandytowa, Luiza Kwanińska notariusz w Warszawie, 6 godzin.

Sobota 04.06.2016 roku

Godz. 9³⁰-14⁴⁵ Prawo cywilne, czynności ogólne, Wojciech Fortuński, notariusz w Piasecznie, 6 godzin.

10-11 CZERWCA 2016 r. (Uczelnia/ azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Piątek 10.06.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-20⁰⁰ Reprezentacja i zgody spółki osobowe i kapitałowe, c.d., Luiza Kwanińska notariusz w Warszawie, 6 godzin.

Sobota 11.06.2016 roku

Godz. 9³⁰-14⁴⁵ Prawo rodzinne, ustroje majątkowe małżeńskie, Czesława Kocun notariusz w Warszawie, 6 godzin.

7-8 PAŹDZIERNIKA 2016 (Uczelnia/ azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Piątek 07.10.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-17³⁰ Prawo rzeczowe o zagadnienia ogólne, Ewa Serafin, notariusz w Warszawie, 6 godzin.

Sobota 08.10.2016 roku

Godz. 9³⁰-12⁰⁰ Księgi wieczyste, elektroniczna księga wieczysta, Piotr Siciński notariusz w Warszawie, 3 godziny.

Godz. 12¹⁵-17³⁰ Prawo pracy, zagadnienia ogólne, Tomasz Kąkolny sędzia SR, 6 godzin.

14-15 PA DZIERNIKA 2016 (Uczelnia / azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Pi tek 14.10.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-20⁰⁰ Prawo rodzinne ó ma€e skie ustroje maj tkowe, Magdalena Wilk adwokat, 6 godzin .

Sobota 15.10.2016 roku

Godz. 9³⁰-14⁴⁵ Prawo cywilne, zobowi zania ó zagadnienia ogólnie, Agnieszka Przybysiak, notariusz w Warszawie, 6 godzin.

21-22 PA DZIERNIKA 2016 (Uczelnia / azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Pi tek 21.10.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-20⁰⁰ Prawo cywilne, spadki ó wst p, Alicja Janowska emerytowany notariusz, 6 godzin.

Sobota 22.10.2016 roku

Godz. 9³⁰-12⁰⁰ Prawo rzeczowe ó ograniczone prawa rzeczowe, Ewa Serafin, 3 godziny.

Godz. 12¹⁵-17³⁰ Prawo handlowe ó spółki osobowe. L.Kwa nicka, notariusz w Warszawie, 6 godzin.

4-5 LISTOPADA 2016 (Uczelnia / azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Pi tek 04.11.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-20⁰⁰ Prawo spółdzielcze ó wst p, Wojciech Fortu ski, notariusz w Warszawie, 6 godzin.

Sobota 05.11.2016 roku

Godz. 9³⁰-12⁰⁰ Podatek od czynno ci cywilnoprawnych, Kinga Na€cz, notariusz w Warszawie, 3 godziny.

Godz. 12¹⁵-17³⁰ Prawo handlowe - reprezentacja osób prawnych ó na tle ustawy o KRS, Maciej Biwejnis notariusz w Warszawie, 6 godzin.

25-26 LISTOPADA 2016 (Uczelnia / azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Pi tek 25.11.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-20⁰⁰ Prawo cywilne ó prawo rzeczowe, w ósno i wspó ósno , Ewa Serafin,
notariusz w Warszawie 6 godzin.

Sobota 26.11.2016 roku

Godz. 9³⁰-14⁴⁵ Prawo cywilne ó zobowi zania Agnieszka Przybysiak, notariusz w
Warszawie, 6 godzin.

Godz. 15⁰⁰-17³⁰ Ksi gi wieczyste, warsztaty ó podsumowanie I roku szkoleniowego, Piotr
Sici ski notariusz w Warszawie, 3 godziny.

2-3 GRUDNIA 2016 (Uczelnia/ azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Pi tek 02.12.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-20⁰⁰ Prawo rodzinne ó orzecznictwo, s dzia s du okr gowego w Warszawie, 6
godzin.

Sobota 03.12.2016 roku

Godz. 9³⁰-12⁰⁰ Podatek od spadków i darowizn - wst p, Kinga .Na€cz, notariusz w
Warszawie, 3 godziny.

Godz. 12¹⁵-17³⁰ Prawo cywilne ó podsumowanie I roku szkolenia, Wojciech Fortu ski,
notariusz w Piasecznie, 6 godzin.

9-10 GRUDNIA 2016 (Uczelnia/ azarskiego, ul. wieradowska 43, sala 36)

Pi tek 09.12.2016 roku

Godz. 15⁰⁰-20⁰⁰ Prawo spó €zielcze, Wojciech Fortu ski, notariusz w Piasecznie, 6 godzin.

Sobota 10.12.2016 roku

Godz. 9³⁰-14⁴⁵ Prawo cywilne, spadki ,Alicja Janowska emerytowany notariusz, 6 godzin.

Godz. 15⁰⁰-17³⁰ Prawo handlowe ó warsztaty, posumowanie I roku szkoleniowego, Maciej
Biwejnisk notariusz w Warszawie, 3 godziny.

II. FORMA ZAJ :

Zaj cia prowadzone b d w formie wyk €dów, konwersatoriów i warsztatów.

**III. ZAKRES TEMATYCZNY PRZEDMIOTÓW OKRE LONYCH
W PROGRAMIE APLIKACJI:**

1. prawo konstytucyjne,
2. prawo cywilne materialne,
3. post powanie cywilne,

4. prawo gospodarcze, prawo spółek prawa handlowego, KRS,
5. prawo pracy i ubezpieczenia społecznych,
6. prawo rodzinne i opiekuńcze,
7. prawo administracyjne i postępowanie administracyjne,
8. prawo finansowe,
9. prawo europejskie,
10. prawo prywatne międzynarodowe,
11. prawo ustrojowe, samorząd notarialny i innych organów ochrony prawnej,
12. prawo o notariacie i etyka zawodowa

IV. TEMATY ZAGADNIENIA DLA POSZCZEGÓLNYCH ZAKRESÓW TEMATYCZNYCH;

Szczegółowy wykaz zagadnień dla poszczególnych regulacji prawnych

1. prawo konstytucyjne:

a) system i źródła prawa po akcesji Polski do Unii Europejskiej (prawo wspólnotowe a prawo krajowe, kwestia nadrzędności konstytucji w systemie prawa krajowego a akty prawa wspólnotowego, kryteria konstytucyjności aktu normatywnego; źródła prawa wewnętrznego),

b) zasada demokratycznego państwa prawnego urzeczywistniającego zasady sprawiedliwości społecznej (składniki tej zasady, podstawowe elementy państwa prawnego w doktrynie i orzecznictwie Trybunału Konstytucyjnego),

c) zasady organizacji i funkcjonowania władzy państwowej w RP (ze szczególnym uwzględnieniem zasady podziału władz i jej praktycznego kształtu, zasady decentralizacji władzy publicznej - rola samorządu terytorialnego i samorządów zawodowych),

d) podstawowe elementy statusu prawnego jednostki i ich ochrona konstytucyjna (prawo-wolność obywatela, źródła praw i wolności, podmioty praw i wolności, wertykalne i horyzontalne obowiązywanie praw jednostki, kolizja i konkurencja praw, zasada równości - jej znaczenia i zastosowania, prawa i wolności o charakterze ekonomicznym, prawa i wolności społeczne),

e) gwarancje realizacji postanowień konstytucji w RP (bezpośrednie stosowanie konstytucji w praktycznym zastosowaniu, prawo do sędziów i jego elementy, skarga konstytucyjna, prawo do wynagrodzenia szkody),

2. prawo cywilne materialne:

a) wstęp do części ogólnej kodeksu cywilnego,

b) czynności prawne, forma, wady o wiadczenia woli,

c) przedstawicielstwo,

d) prawo rzeczowe ujęciu historycznym, własność i współwłasność,

e) ustanowienie i przeniesienie użytkownika wieczystego,

f) ograniczone prawa rzeczowe ujęciu, służebność, zastaw,

g) część ogólna zobowiązań o wybrane zagadnienia z części ogólnej zobowiązań o potrącenie, odnowienie, zwolnienie z długu, przejęcie długu, cesja wierzytelności,

wst pienie w prawa zaspokojonego wierzyciela, umowne prawo odst pienia, skutki nie wykonania umowy),

h) umowa przedwst pna,

i) umowa sprzeda y,

j) prawo pierwokupu, prawo odkupu, przy uwzgl dnieniu wybranych ustaw,

k) umowa darowizny,

l) umowne zniesienie współwłasności i umowny dziaćspadku,

m) umowy nienazwane,

n) wybrane zagadnienia z obrotu gruntami rolnymi, renty strukturalne,

o) umowne prawo odst pienia od umowy,

p) prawo spadkowe,

q) ustawa o współwłasności lokali,

r) prawo spółdzielcze, ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych,

s) przedmioty stosunków cywilnoprawnych,

t) skutki niewykonania umowy,

u) umowa por czenia,

v) przyrzeczenie publiczne,

w) najem i dzier awa,

x) umowa o do ywocie i umowa renty,

y) leasing, franchising i inne umowy handlowe,

z) spółka cywilna,

3. post powanie cywilne:

a) post powanie wieczystoksięgowe,

b) akt notarialny jako tytućegzekucyjny ó art.777 kpc,

c) aktualne problemy na tle znowelizowanych przepisów kpc i ustawy o kosztach sądowych,

4. prawo gospodarcze, prawo spółek prawa handlowego, KRS:

a) post powanie rejestrowe,

b) umowy pozakodeksowe (obligatoryjna forma aktu notarialnego):

–time sharing,

–spółka europejska,

–ustawa o partnerstwie publiczno-prawnym,

c) prawo upadłościowe i naprawcze,

d) umowy konsumenckie:

–ustawa o szczególnej sprzedaży konsumenckiej,

e) ustawa o spółdzielni europejskiej:

–europejskie zgromadzenie interesów gospodarczych,

–spółka europejska,

f) stowarzyszenia i fundacje,

g) ustawa o swobodzie działalności gospodarczej,

h) kościoły, kościelne osoby prawne i związki wyznaniowe w obrocie gospodarczym, sposób ich reprezentacji,

i) ksh ócz ogólna:

–ustawy okoćkodeksowe,

–spółki osobowe,

–spółki kapitałowe (spółka z ograniczoną odpowiedzialnością),

- spółki kapitałowe (spółka akcyjna),
- łączenie, podział i przekształcenie spółek handlowych,
- odpowiedzialność cywilna członków zarządu i odpowiedzialność karna władz spółek (organów spółki),
- pozakodeksowe spółki (sportowa s.a.)
- reprezentacja spółek prawa handlowego (osobowych i kapitałowych, prokura, pełnomocnictwa)
- organizacje pozarządowe,

5. prawo pracy i ubezpieczenia społecznych:

- a) formy zatrudnienia osób świadczących pracę w kancelarii notarialnej,
- b) prawa i obowiązki stron stosunku pracy,
- c) rozwiązanie i wygaśnięcie stosunku pracy ze szczególnym uwzględnieniem aplikantów i asesorów notarialnych,
- d) stosunek pracy a status aplikanta i zastępcy notarialnego,
- e) świadczenie pieniężne pracodawcy wobec pracowników: rodzaje i konsekwencje ich wykonania według przepisów podatkowych i ubezpieczenia społecznych,
- f) odpowiedzialność porządkowa osób zatrudnionych w kancelarii notarialnej a odpowiedzialność dyscyplinarna,
- g) czas pracy w kancelarii notarialnej, nadgodziny a zagadnienie zastępcstwa notariusza przez zastępcę notarialnego,
- h) urlopy pracownicze ze szczególnym uwzględnieniem urlopów aplikantów notarialnych w związku z egzaminami i kolokwiami,
- i) zakaz konkurencji w ujęciu ogólnym i w kontekście zmiany pracodawcy przez aplikanta notarialnego i zastępcę notarialnego,
- j) odpowiedzialność za naruszenie praw pracowniczych,
- k) odpowiedzialność odszkodowawcza notariusza a odpowiedzialność osób zatrudnionych w kancelarii notarialnej,
- l) obowiązki notariusza wobec zatrudnionych osób wynikające z przepisów prawa pracy dotyczących ochrony zdrowia, bhp oraz ubezpieczenia społecznych i zdrowotnych,
- m) niewypłacalność pracodawcy a prawo pracy: zagadnienia ogólne oraz zagadnienia zbycia przedsiębiorstwa w ruchu w postępowaniu upadłościowym,
- n) notariusz jako pełnik władz publicznych z tytułu stosunku pracy i innych stosunków prawnych, na podstawie których świadczona jest praca na jego rzecz,
- o) zagadnienia prawno pracownicze członków zarządów spółek handlowych,

6. prawo rodzinne i opiekuńcze:

- a) stosunki majątkowe małżeńskie, ustroje majątkowe i ich zmiana, zarząd majątkiem wspólnym,
- b) reprezentacja małoletniego w zależności od wieku, zarząd majątkiem małoletniego,
- c) czynności prawne pomiędzy rodzicami a dziećmi,

7. prawo administracyjne i postępowanie administracyjne:

- a) właściwość organów w postępowaniu administracyjnym dotyczącym powołań na notariusza oraz na zastępcę notarialnego i aplikanta notarialnego, strony w postępowaniu administracyjnym o powołanie na notariusza, zastępcę notarialnego, aplikanta notarialnego, wyłączenie organów oraz członków (pracowników)

organów w post powaniu administracyjnym o powo~~anie~~ notariusza, zast pcy notarialnego, aplikanta notarialnego, zawieszenie i umorzenie post powania o powo~~anie~~ notariusza, zast pcy notarialnego, aplikanta notarialnego,

b) akty administracyjne w post powaniu o powo~~anie~~ notariusza, zast pc notarialnego, aplikanta notarialnego, uchwa~~ę~~ organów samorz du notarialnego- zagadnienie ich wa no ci, skuteczno ci oraz ocena charakteru prawnego uchwa~~ę~~w post powaniu o powo~~anie~~ notariusza, zast pcy notarialnego, aplikanta notarialnego, wzruszalno aktów administracyjnych w post powaniu o powo~~anie~~ notariusza, zast pcy notarialnego, aplikanta notarialnego,

c) s downictwo administracyjne-zakres kognicji i zakres kontroli instancyjnej,

d) odwo~~anie~~ notariusza-przes~~ę~~nki i tryb post powania,

e) skre lenie z listy asesorów, aplikantów-przes~~ę~~nki i tryb post powania,

f) organy egzekucyjne w post powaniu egzekucyjnym w administracji,

g) zawieszenie i umorzenie post powania egzekucyjnego w administracji,

h) ogólne zagadnienia dotycz ce egzekucji z poszczególnych przedmiotów i praw,

i) egzekucja z nieruchomości, u~~ę~~mkowej cz ci nieruchomości oraz u ytkowania wieczystego ze szczególnym uwzgl dnieniem skutków prawnych zaj cia, licytacji, przybicia oraz przys dzenia w~~ę~~sno ci,

j) post powanie zabezpieczaj ce w administracji-w~~ę~~ciwo organów, akty wydawane w toku post powania, skutki prawne dokonanych czynno ci w post powaniu,

k) zagadnienie praktyk monopolistycznych w funkcjonowaniu notariatu-przejawy i przys~~ę~~guj ce rodki prawne, praktyki nieuczciwej konkurencji w definicjach ustawowych a w ujciu kodeksu etyki notariusza-analiza porównawcza, przeciwdzia~~anie~~ praktykom nieuczciwej konkurencji w ujciu ustawowym w kontek cie specyfiki zawodu notariusza,

l) zagadnienia obowi zków notariusza w zakresie ochrony danych osobowych okre lonych w ustawie o ochronie danych osobowych,

m) ustawa o zamówieniach publicznych a dokonywanie czynno ci notarialnych,

n) akty administracyjne organów samorz du terytorialnego inne ni decyzje, post powania i ugody maj ce znaczenie dla praktyki notarialnej,

o) ustawa o gospodarce nieruchomo ciami,

p) organy administracji publicznej w post powaniach dotycz cych wspólnot gruntowych, scalania i wymiany gruntów rolnych i le nych-ogólna charakterystyka, kompetencje, problematyka wzruszalno ci aktów administracyjnych, skutki prawne wydawanych aktów administracyjnych dla praktyki notarialnej,

q) zasady ewidencjonowania gruntów, budynków i lokali-organy w~~ę~~ciwe, charakterystyka czynno ci tych organów i dokumentów donios~~ę~~ch dla praktyki notarialnej,

r) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego a decyzja o warunkach zabudowy (uwaga. uzgadnianie szerokie, winno podlega rozcz~~ę~~nkowaniu na zagadnienia proceduralne wydania danego aktu, kwestie zarzutów i sprzeciwów, nabrania mocy prawnej, wzruszalno ci skutków prawnych wej cia w ycie, itd.),

s) wybrane zagadnienia z przepisów prawno budowlanych (ustawa i rozporz dzenia wykonawcze w sprawach warunków technicznych, jakim powinny odpowiada budynki i ich usytuowanie) o znaczeniu donios~~ę~~m dla praktyki notarialnej (g~~ę~~wne

definicje-zagadnienie pozostaje w ciszy z odpowiednimi zagadnieniami prawa cywilnego), pozwolenie na budowę, zgłoszenie do użytkowania, pozwolenie na użytkowanie, charakterystyka prawa i procedura wydania pozwolenia,

t) administracyjno prawne aspekty prawa dewizowego-obowiązek uzyskania zezwolenia dewizowego, charakter prawny zezwolenia dewizowego oraz organy właściwe; ogólne zagadnienia dewizowe,

u) administracyjno prawne aspekty ustawy o przeciwdziałaniu wprowadzaniu do obrotu finansowego wartości majątkowych pochodzących z nielegalnych lub nieujawnionych źródeł

v) cudzoziemcy-status prawny w zależności od przynależności państwowej (UE lub spoza UE), zasady pobytu na terenie RP (pobyt stały, pobyt czasowy, wiza pobytowa), dokumenty legitymujące cudzoziemca przebywającego na terenie RP), administracyjno prawne aspekty nabywania nieruchomości przez cudzoziemców (zagadnienia z pogranicza prawa cywilnego i administracyjnego),

w) administracyjno prawne aspekty zawarte w ustawie o gospodarce nieruchomościami, ustawie o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi skarbowymi,

8. prawo finansowe:

a) zobowiązanie podatkowe a obowiązek podatkowy,

b) podatnik ó podatnik,

c) właściwość organów podatkowych ze szczególnym uwzględnieniem właściwości organów podatkowych w sprawach z zakresu praktyki notarialnej,

d) powstanie zobowiązania podatkowego w zakresie podatków pojawiających się przy wykonywaniu zawodu notariusza (pcc, podatek od spadków i darowizn, podatek vat, dostawy jako czynności cywilno-prawne),

e) terminy płatności podatków w praktyce notarialnej, zabezpieczenie wykonania zobowiązań podatkowych, zaległości podatkowe, (zagadnienie öprost z ustawyö),

f) wygaśnięcie zobowiązań podatkowych i przedawnienie zobowiązań podatkowych (jw.)

g) odpowiedzialność podatkowa określona w rozdziałach 13, 14 i 15 ordynacji podatkowej (zarówno w ujęciu ogólnym jak i analiza poszczególnych stanów faktycznych),

h) prawa i obowiązki stron postępowania w sprawie kontroli podatkowej (kontroli skarbowej) w aspekcie notariusza jako podatnika i podatnika,

i) osoby ponoszące odpowiedzialność karną skarbową za wykroczenia i przestępstwa skarbowe według k.k.s.

j) zagadnienia z zakresu podatku dochodowego od osób fizycznych (w tym: różnice przychodów w kontekście praktyki notarialnej, powstanie obowiązku podatkowego, szczególny sposób powstawania określenia przychodów, zwolnienia podatkowe oraz wyłączenia spod opodatkowania, wysokość i sposób zapłaty podatku),

k) zagadnienia z zakresu podatku od towarów i usług vat (w tym: definicja podatnika, określenie powstania obowiązku podatkowego, działalnosc gospodarcza w rozumieniu podatku vat, zwolnienia podatkowe w zakresie podatku vat określone w ustawie i przepisach szczególnych, definicja towaru oraz wyłączenia w praktyce notarialnej),

9. prawo europejskie:

- a) historia integracji europejskiej i instytucje ue,
- b) ródka prawa wspólnotowego,
- c) charakter prawa wspólnotowego,
- d) stosowanie prawa wspólnotowego przez s dy krajowe,
- e) s dowa ochrona przestrzegania prawa wspólnotowego,
- f) swobody wspólnotowe: swobodny przepływ kapitału, usług, towaru, ludzi, swoboda zakadania przedsi biorstw,
- g) współpraca s dowa w sprawach cywilnych,
- h) europejskie prawo spółek,
- i) europejskie prawo podatkowe,
- j) europejskie prawo konkurencji,

10. prawo prywatne mi dzynarodowe,

- a) poj cie i zadania prawa prywatnego mi dzynarodowego (ppm),
- b) norma kolizyjna,
- c) ródka ppm,
- d) kwalifikacja kwestii prawnej,
- e) wskazanie prawa waciwego ó czniki, odesanie, klauzula porz dku publicznego,
- f) stosowanie prawa obcego ó traktowanie prawa obcego, ustalenie tre ci prawa obcego, zasady stosowania prawa obcego, przystosowanie, ekwiwalentno poj i instytucji prawnych, normy koniecznego stosowania,
- g) prawo osobowe ó osoby fizyczne, osoby prawne, cudzoziemiec klientem polskiego notariusza, prawo waciwe dla spółek handlowych (utworzenie i rozwi zanie spółki, organizacja spółki, oddziały spółek zagranicznych, zbycie praw udziałowych, *shareholders agreement*),
- h) prawo rzeczowe ó w szczególno ci obrót prawny dotycz cy nieruchomo ci,
- i) forma czynno ci prawnych ó dokumenty urz dowe, legalizacja dokumentów zagranicznych, wykonalno zagranicznych dokumentów urz dowych,
- j) przedstawicielstwo i pełnomocnictwo,
- k) zobowi zania umowne,
- l) prawo spadkowe- testamenty i inne czynno ci na wypadek mierci, dziedziczenie gospodarstwa rolnego poónego w Polsce,
- m) prawo rodzinne ó w szczególno ci małe skie umowy maj tkowe,

11. prawo ustroju s dów, samorz du notarialnego i innych organów ochrony prawnej:

- a) organizacja i organy s dów powszechnych, czynno ci s dów,
- b) krajowa rada s downictwa - organizacja i zakres czynno ci,
- c) s d najwy szy ó organy i post powanie przed s dem najwy szym,
- d) trybunał konstytucyjny ó waciwo i ustroj, post powanie przed trybunałem,
- e) samorz d notarialny ó organy, zakres dziaania i nadzór na notariuszami,

12. prawo o notariacie i etyka zawodowa:

- a) powoływanie i odwoływanie notariuszy, obowi zki i prawa, odpowiedzialno dyscyplinarna, aplikanci i zast pcy notarialni,
- b) czynno ci notarialne,
- c) prowadzenie ksi g notarialnych (biurowo),
- d) odpowiedzialno notariusza jako pełnika i podatnika,

e) kodeks etyki zawodu notariusza.

V. TYTU/ Y AKTÓW PRAWNYCH DO DANEGO TEMATU:

1. ustawa z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców,
2. ustawa z dnia 28 kwietnia 1936 r. - Prawo wekslowe,
3. Traktat z dnia 25 marca 1957 r. o funkcjonowaniu Unii Europejskiej - tekst uwzgl dniaj cy zmiany wprowadzone Traktatem z Lizbony,
4. ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks post powania administracyjnego,
5. Konwencja znosz ca wymóg legalizacji zagranicznych dokumentów urz dowych sporz dzona w Hadze dnia 5 pa dziernika 1961 r.,
6. ustawa z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych,
7. ustawa z dnia 25 lutego 1964 r. Kodeks rodzinny i opieku czy,
8. ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
9. ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks post powania cywilnego,
10. ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy,
11. ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o ksi gach wieczystych i hipotece,
12. ustawa z dnia 16 wrze nia 1982 r. - Prawo spółdzielcze,
13. ustawa z dnia 28 lipca 1983 r. o podatku od spadków i darowizn,
14. ustawa z dnia 6 kwietnia 1984 r. o fundacjach,
15. ustawa z dnia 29 wrze nia 1986 r. - Prawo o aktach stanu cywilnego,
16. ustawa z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne,
17. ustawa z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Pa stwa do Ko cio a Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej,
18. ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorz dzie gminnym,
19. ustawa z dnia 14 lutego 1991 r. - Prawo o notariacie,
20. ustawa z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych,
21. ustawa z dnia 19 pa dziernika 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomo ciami rolnymi Skarbu Pa stwa,
22. Traktat z dnia 7 lutego 1992 r. o Unii Europejskiej - tekst uwzgl dniaj cy zmiany wprowadzone Traktatem z Lizbony,
23. ustawa z dnia 24 czerwca 1994 r. o w asno ci lokali,
24. ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
25. ustawa z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów,
26. ustawa z dnia 2 kwietnia 1997 r. Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej,
27. ustawa z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze S dowym,
28. ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo ciami,

29. ustawa z dnia 28 sierpnia 1997 r. o organizacji i funkcjonowaniu funduszy emerytalnych,
30. ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych,
31. ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe,
32. ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa,
33. uchwała Krajowej Rady Notarialnej z dnia 12 grudnia 1997 r. Kodeks etyki zawodowej notariusza,
34. ustawa z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym,
35. ustawa z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa,
36. ustawa z dnia 20 listopada 1998 r. o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne,
37. ustawa z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych,
38. ustawa z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych,
39. ustawa z dnia 16 listopada 2000 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu,
40. ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych,
41. ustawa z dnia 26 kwietnia 2001 r. o rentach strukturalnych w rolnictwie,
42. ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
43. ustawa z dnia 27 lipca 2001 r. - Prawo o ustroju sądów powszechnych,
44. ustawa z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym,
45. ustawa z dnia 27 lipca 2002 r. - Prawo dewizowe,
46. ustawa z dnia 23 listopada 2002 r. o Sądzie Najwyższym,
47. ustawa z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe i naprawcze,
48. ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
49. ustawa z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego,
50. ustawa z dnia 13 czerwca 2003 r. o cudzoziemcach,
51. ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
52. ustawa z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej,
53. ustawa z dnia 4 marca 2005 r. o europejskim zgrupowaniu interesów gospodarczych i spółce europejskiej,
54. ustawa z dnia 4 lutego 2011 r. - Prawo prywatne międzynarodowe,
55. ustawa z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego,
56. ustawa z dnia 16 września 2011 r. o timeshare,
57. Rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 12 kwietnia 1991 r. w sprawie prowadzenia ksiąg notarialnych oraz przekazywania na przechowanie dokumentów sąd rejonowym,
58. Rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 17 września 2001 r. w sprawie prowadzenia ksiąg wieczystych i zbiorów

dokumentów,

59. Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 21 września 2001 r. w sprawie określenia wzoru rejestru transakcji, sposobu jego

prowadzenia oraz trybu dostarczania danych z rejestru Generalnemu Inspektorowi Informacji Finansowej,

60. Rozporządzenie Rady (WE) nr 2157/2001 z dnia 8 października 2001 r. w sprawie statutu spółki europejskiej.

VI. INFORMACJE O WYKŁADOWCACH PROWADZĄCYCH POSZCZEGÓLNE ZAJĘCIA SEMINARYJNE:

- 1) Notariusze Izby Notarialnej w Warszawie oraz Notariusze innych Izb Notarialnych, w tym w szczególności: Wojciech Fortuński, Piotr Siciński, Luiza Kwanińska, Marek Watrakiewicz, Marek Kolasiński,
- 2) Sędziowie sądów rejonowych, okręgowych i apelacyjnego, w tym w szczególności Edyta Sornat-Unisk, Tomasz Kaniński,
- 3) Adwokaci, radcowie prawni i komornicy. w tym w szczególności Magdalena Wilk, Paweł Gintowt, Mariusz Stanik,
- 4) Pracownicy nauki uczelni wyższych w tym w szczególności Marzena Laskowska, Jarosław Kuropatwiński, Bartłomiej Glinicki

* - zmiana terminu poszczególnych zajęć seminaryjnych oraz wykładowcy nie stanowi zmiany niniejszego harmonogramu.